UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA JUSTICIA PENAL MILITAR Y POLICIAL

CONTRATISTA:	**CONTRATANTE:**		**OBJETO:**			
AMBIENTE VIABLE SAS	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA JUSTICIA PENAL MILITAR Y POLICIAL		Adecuaciones a la infraestructura física para uso de la Justicia Penal Militar y Policial en las instalaciones del Batallón de A.S.P.C No. 12 "Gr. Fernando Serrano Uribe"- BAS 12, ubicado en la ciudad de Florencia.			
FECHA PRESENTE ACTA:						
24/11/2025	CONTRATO No.	032-2025 UAEJPMP				
FECHA ACTA DE INICIO:	VALOR CONTRATO:	$499.988.812,09				
15/08/2025	VALOR ADICIÓN AL CONTRATO:	$0,00	TIEMPO (DIAS) ADICIÓN 1:	16	VR.ACTA ACTUAL (3)	$128.857.247,00
15/11/2025 **FECHA ACTA INICIO DE ACTIVIDADES DE OBRA:**	**VALOR TOTAL CONTRATO:**	**$499.988.812,09**	TIEMPO (DIAS) ADICIÓN 2:		TOTAL PAGADO	$499.988.812,09
FECHA TERMINACIÓN CONTRATO:	ACTA No.	**3**	**TOTAL TIEMPO ADICIONES**	**16**	**SALDO ACTUAL CONTRATO**	**$0,00**
29/10/2025						

INTERVENTOR / SUPERVISOR	**CONTRATO INTERVENTORIA**	**VALOR CONTRATO:**	**TIEMPO (DIAS) ADICIÓN 1:**	**TIEMPO (DIAS) ADICIÓN 2:**
PD. NIXON HERNANDO LÓPEZ PERDIGÓN	N/A	N/A	N/A	N/A

		CANTIDADES CONTRACTUALES				**ACTA DE MAYORES / MENORES CANTIDADES / BALANCE**		**TOTAL A EJECUTAR**		**Acta 1** 22/09/2025		**Acta 2** 18/10/2025		**Acta 3** 24/11/2025	
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**CANT**	**V/UNITARIO ANTES DE AIU E IVA**	**VALOR**	**MAYORES Y MENORES**	**VALOR**	**CANT.**	**VALOR**	**CANT.**	**VALOR**	**CANT.**	**VALOR**	**CANT.**	**VALOR**
1,01	Demolición y desmonte de cielorraso en laminas de PVC con su estructura, templetes, y todo lo implementado para su soporte. Incluye empaque, cargue, transporte, disposición final certificada.	m²	160,00	$ 38.301,00	$6.128.160	177,00	6.779.277,00	177,00	$6.779.277	128,35	$ 4.915.918,00	36,48	$ 1.397.220,00	12,17	$ 466.138,00
1,02	Demolición y desmonte de muro en lamina de yeso-cartón con su estructura, templetes, perfiles y todo lo implementado para su soporte. Incluye empaque, cargue, transporte, disposición final certificada.	m²	25,00	$ 36.016,00	$900.400	9,45	340.351,00	9,45	$340.351	9,45	$ 340.351,00		$ -		$ -
1,03	Desmonte de luminarias, parlantes, apliques, accesorios, etc., existentes en cielorraso incluye empaque, cargue, transporte, disposición final certificada.	Un.	30,00	$ 28.478,00	$854.340	35,00	996.730,00	35,00	$996.730	21	$ 598.038,00	14,00	$ 398.692,00		$ -
1,04	Desmonte Cable UTP, normal y regulado. Equivalente a m de tubería o canaleta. + Incluye empaque, cargue, transporte, disposición final certificada.	m	50,00	$ 15.748,00	$787.400	50,00	787.400,00	50,00	$787.400	31,18	$ 491.023,00	18,00	$ 283.464,00	0,82	$ 12.913,00
1,05	Desmonte de puntos eléctricos y datos Incluye empaque, cargue, transporte, disposición final certificada.	Un.	25,00	$ 33.491,00	$837.275	41,00	1.373.131,00	41,00	$1.373.131	25	$ 837.275,00	16,00	$ 535.856,00		$ -
1,06	Desmonte de puertas, marcos, ventanas, fijos en vidrio Incluye empaque, cargue, transporte, disposición final+C46 certificada.	m²	18,00	$ 25.368,00	$456.624	8,74	221.716,00	8,74	$221.716	8,74	$ 221.716,00		$ -		$ -
1,07	Desmonte de puerta en madera / vidrio / metal + marcos, cerraduras herrajes, accesorios, Incluye empaque, cargue,	m²	35,00	$ 20.122,00	$704.270	11,00	221.342,00	11,00	$221.342		$ -	11,00	$ 221.342,00		$ -
1,08	Desmonte de ventanería metálica. vidrios, marcos, herrajes, accesorios, Incluye empaque, cargue, transporte, disposición final certificada.	m²	10,00	$ 21.775,00	$217.750	0,00	0,00	0,00	$0		$ -		$ -		$ -
1,09	Demolición de enchapes y retiro de material cementante en piso / muro, incluye empaque, cargue, transporte, disposición final certificada.	m²	30,00	$ 44.644,00	$1.339.320	80,00	3.571.520,00	80,00	$3.571.520	76,40	$ 3.410.677,00	3,00	$ 133.932,00	0,60	$ 26.911,00
1,10	Demolición lineal de enchapes y retiro de material cementante en piso / muro, incluye empaque, cargue, transporte, disposición final certificada.	m	25,00	$ 29.759,00	$743.975	125,00	3.719.875,00	125,00	$3.719.875	93,71	$ 2.788.805,00	20,00	$ 595.180,00	11,29	$ 335.890,00

1,11	Demolición lineal de elementos estructurales VIGA Y/O COLUMNA en concreto armado de 3500 Psi, incluye acero de refuerzo + empaque, cargue, transporte, disposición final certificada.	m	15,00	$ 46.140,00	$692.100	0,00	0,00	0,00	$0		$ -		$ -		$ -
1,12	Realización de regatas en concreto Y/O mampostería para instalación de tubería @3 x 1½" desde punto 0 de datos y eléctricos hasta ubicación final, incluye tubería PVC Conduit 1½", accesorios Conduit tipo pesado 1½", limpiador pegante + mortero de relleno empaque y disposición final certificada de los escombros.	m	30,00	$ 20.445,00	$613.350	16,00	327.120,00	16,00	$327.120		$ -	16,00	$ 327.120,00	15,00	$ 306.675,00
1,13	Demolición muros en mampostería e=15cm. incluye empaque, cargue, transporte, disposición final certificada.	m²	30,00	$ 42.516,00	$1.275.480	15,00	637.740,00	15,00	$637.740	6,84	$ 290.809,00	7,00	$ 297.612,00	15,00	$ 637.740,00
1,14	Mantenimiento de cubierta en teja termoacústica, incluye fijaciones limpieza, personal capacitado para impermeabilización en alturas + todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	m²	60,00	$ 40.437,00	$2.426.220	80,00	3.234.960,00	80,00	$3.234.960		$ -	40,00	$ 1.617.480,00	40,00	$ 1.617.480,00
1,15	Impermeabilización en manto asfáltico con foil de aluminio, + emulsión asfáltica impermeabilizante Texsalum Pintura Bituminosa De Aluminio Protección UV Cubiertas Y Asfalto O SIMILAR, incluye aplicación (CILINDRO DE GAS, QUEMADOR, RODILLOS ETC), manto, emulsión, y personal capacitado para impermeabilización en alturas + todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	m²	20,00	$ 73.764,00	$1.475.280	20,00	1.475.280,00	20,00	$1.475.280		$ -	20,00	$ 1.475.280,00		$ -
1,16	suministro e instalación de Cinta Multiseal Bituminosa Autoadhesiva Impermeabilizante Aluminio mínimo 30cm, incluye instalación y personal capacitado para impermeabilización en alturas + todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	m	60,00	$ 67.221,00	$4.033.260	37,00	2.487.177,00	37,00	$2.487.177		$ -	37,00	$ 2.487.177,00		$ -
1,17	Suministro e instalación teja Fibra de vidrio traslucida, con protección UV alta resistencia a la intemperie, incluye anclajes, fijaciones cortes, instalación y personal capacitado para instalación en alturas + todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	m²	16,00	$ 115.101,00	$1.841.616	11,00	1.266.111,00	11,00	$1.266.111		$ -		$ -	11,00	$ 1.266.111,00
1,18	Muro en Mampostería de e:15 cm en Bloque #5, afirmado y pañetado por ambas caras con mortero 1:3 incluye grapas de fijación a muros existentes, corte de acabado e instalado sobre placa estructural.	m²	35,00	$ 74.074,00	$2.592.590	27,47	2.034.813,00	27,47	$2.034.813	23,47	$ 1.738.369,00	4,00	$ 296.296,00	0,00	$ 148,00
1,19	Columneta de confinamiento en concreto 3000psi 0,25 x 0,12, con refuerzo principal 4#4, anclado a elementos estructurales, superior e inferior + flejes #3 cada 0,15cm. Incluye formaleta y todo lo necesario para su ejecución.	m	20,00	$ 92.255,00	$1.845.100	5,00	461.275,00	5,00	$461.275	4,50	$ 415.148,00	0,50	$ 46.128,00		$ -
1,20	Vigueta de confinamiento en concreto 3000psi 0,25 x 0,12m + refuerzo principal 4#4, anclado a elementos estructurales horizontales + flejes #3@15cm, Incluye formaleta y todo lo necesario para su ejecución.	m	35,00	$ 98.352,00	$3.442.320	8,20	806.486,00	8,20	$806.486	7,99	$ 785.832,00	0,20	$ 19.670,00	0,01	$ 984,00
1,21	Pañete lineal de hasta 20cm de muros en mampostería 1:3, incluye filos y dilataciones lineales	m	25,00	$ 47.487,00	$1.187.175	38,70	1.837.747,00	38,70	$1.837.747	36,40	$ 1.728.527,00	2,00	$ 94.974,00	8,85	$ 420.250,00
1,22	Suministro e instalación de estuco plástico sobre pañete de mortero en muros de mampostería, se debe garantizar el acabado fino, dejar listo para pintura, incluye lijado, y el remasillado necesario.	m²	60,00	$ 35.273,00	$2.116.380	150,00	5.290.950,00	150,00	$5.290.950	59,60	$ 2.102.094,00	50,00	$ 1.763.650,00	40,41	$ 1.425.206,00
1,23	Raspado de pintura, y material cementante (incluye pintura, estuco mortero)	m²	40,00	$ 29.206,00	$1.168.240	150,00	4.380.900,00	150,00	$4.380.900	58,50	$ 1.708.551,00	50,00	$ 1.460.300,00	41,50	$ 1.212.049,00
1,24	Suministro e instalación de Pintura para Interior/Exterior Bloqueo de Humedad Sellamur Blanco garantia 5 año O SIMILAR que bloquee humedades severas que sea Anti-hongos y Anti-moho, incluye aplicación, accesorios y todo lo cerrecto para su correcta ejecución.	m²	40,00	$ 77.088,00	$3.083.520	224,00	17.267.712,00	224,00	$17.267.712		$ -	100,00	$ 7.708.800,00	124,00	$ 9.558.912,00

1,25	Suministro e instalación de Muro en lámina de yeso-cartón de e:12 cm. Dos caras de yeso-cartón de 1/2" + estructura en perfil canal en lámina galvanizada base 9 + perfil paral en lámina galvanizada base 9, instalados cada 61 Cm. con fijaciones al piso, + cinta malla fibra de vidrio + aislamiento termoacústico en lana de roca. incluye tratamiento de juntas, filos, y vanos con estucado general.	m²	60,00	$ 127.199,00	$7.631.940	62,10	7.899.058,00	62,10	$7.899.058	16,44	$ 2.091.533,00	30,00	$ 3.815.970,00	15,66	$ 1.991.555,00
1,26	Suministro e instalación de Muro en lámina de yeso-cartón de e:20 cm. Dos caras de yeso-cartón de 1/2" + DOBLE estructura en perfil canal en lámina galvanizada base 6 + perfil paral en lámina galvanizada base 6, instalados cada 30,5 Cm. con fijaciones al piso, + cinta malla fibra de vidrio + aislamiento termoacústico en lana de roca fijada con maya plastica incluye tratamiento de juntas, filos, y vanos con estucado general. remitirse a especificaciones técnicas	m²	30,00	$ 191.811,00	$5.754.330	12,00	2.301.732,00	12,00	$2.301.732		$ -	8,00	$ 1.534.488,00	4,00	$ 767.244,00
1,27	Remate de vanos y filos incluye en muro de mampostería, se debe dejar el afinado listo para la instalación del marco de puertas y ventanas incluye Cinta Filo Metálica Acero o similar en 2 filos.	m	35,00	$ 16.150,00	$565.250	74,00	1.195.100,00	74,00	$1.195.100		$ -	74,00	$ 1.195.100,00		$ -
1,28	Suministro e instalación de cielorraso en lamina de yeso-cartón, con estructura cada 61 cm, perfilería rolada calibre 24 viguetas y omegas, lámina de panel yeso RH de 3/8"; + cinta malla fibra de vidrio, cuelgas, y todo lo necesario para su correcto funcionamiento incluye tratamiento de juntas, filos, y vanos con estucado general. incluye vanos para tapas de inspección y luminarias.	m²	180,00	$ 73.701,00	$13.266.180	164,83	12.148.136,00	164,83	$12.148.136	128,35	$ 9.459.494,00	36,48	$ 2.688.612,00	0,00	$ 29,00
1,29	Suministro e instalación de estructura metálica color blanco de cielorraso modular 60 x 60cm incluye Perfil autoensamble principal + Perfil auto ensamble secundario + Perfil ángulo, cuelgas templetes, fijaciones, tornillería cortes y remates y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	m²	12,00	$ 115.437,00	$1.385.244	9,00	1.038.933,00	9,00	$1.038.933		$ -	9,00	$ 1.038.933,00		$ -
1,3	suministro e instalación Lamina difusora de acrílico - policarbonato translucido para cielorraso modular de 60x60cm	m²	12,00	$ 43.371,00	$520.452	9,00	390.339,00	9,00	$390.339		$ -		$ -	9,00	$ 390.339,00
1,31	Conformado de muros para ducto de cielorraso a cubierta, en placa de fibrocemento 6mm. Acabado estucado y pintado de blanco con estructura en perfilería galvanizada. Incluye perfil paral base 6, perfil canal base 6, cuelgas templetes y todo lo necesario para su instalación y funcionamiento	m²	25,00	$ 102.989,00	$2.574.725	19,00	1.956.791,00	19,00	$1.956.791		$ -		$ -	19,00	$ 1.956.791,00
1,32	Refuerzo y conformado de vanos de cielorraso con MARCO EMPOTRABLE PARA PANEL LED 60X60, fijado a estructura metálica o cuelgas a elemento estructural, incluye cortes de placa de yeso, cortes y refuerzo de estructura metálica, fijaciones, empastado y todo lo correcto para su instalación, y funcionamiento	Un.	50,00	$ 65.520,00	$3.276.000	53,00	3.472.560,00	53,00	$3.472.560		$ -	25,00	$ 1.638.000,00	28,00	$ 1.834.560,00
1,33	Suministro e instalación de refuerzo LINEAL en lámina de tríplex 15mm x 20cm de ancho, fijada a estructura galvanizada de cielorraso mediante ángulo y tornillería cabeza plana, que permita la instalación de la lamina de yeso, sin afectaciones de nivel, para fijación y anclaje de divisiones de aluminio	m	35,00	$ 35.627,00	$1.246.945	12,00	427.524,00	12,00	$427.524		$ -	12,00	$ 427.524,00		$ -
1,34	Suministro e instalación de refuerzo LINEAL en madera de pino, inmunizado y rectificado, de medidas 5cm x 15 cm, incluye tornilleria de fijación en estructura galvanizada de muros	m	3,00	$ 71.883,00	$215.649	24,00	1.725.192,00	24,00	$1.725.192		$ -	12,00	$ 862.596,00	12	$ 862.596,00
1,35	suministro e instalación de ventanas de inspección para cielorraso+ Tapa Regular Invisible 60X60 Drywall o similar incluye corte de lamina Drywall corte y refuerzo estructura metálica + todo lo correcto para su instalación y funcionamiento	Un.	5,00	$ 250.316,00	$1.251.580	5,00	1.251.580,00	5,00	$1.251.580		$ -	5,00	$ 1.251.580,00		$ -

1,36	Refuerzo y conformado de vanos en estructura metálica coldrolled tubo rectangular 90x40mm cal.16 fijado a piso y estructura superior, incluye fijaciones, soldadura, dos manos de pintura anticorrosiva por todas sus caras, previo al conformado del muro, y todo lo necesario para su correcta instalación.	m	50,00	$ 51.165,00	$2.558.250	8,00	409.320,00	8,00	$409.320		$ -	8,00	$ 409.320,00		$ -
1,37	Pintura interior sobre muros, incluye resanes, filos y dilataciones. Vinilo tipo 1, dos (2) manos	m²	415,00	$ 23.573,00	$9.782.795	379,92	8.955.854,00	379,92	$8.955.854	120,16	$ 2.832.532,00	100,00	$ 2.357.300,00	159,76	$ 3.766.022,00
1,38	lineal pintura interior sobre muros, incluye resanes, filos y dilataciones. Vinilo tipo 1, dos (2) manos	m	80,00	$ 13.415,00	$1.073.200	226,00	3.031.790,00	226,00	$3.031.790	54,50	$ 731.118,00	80,00	$ 1.073.200,00	91,50	$ 1.227.473,00
1,39	Pintura interior en cielorraso, incluye resanes, filos y dilataciones. Vinilo tipo 1, dos (2) manos	m²	190,00	$ 25.469,00	$4.839.110	153,48	3.908.982,00	153,48	$3.908.982	52,90	$ 1.347.267,00	50,00	$ 1.273.450,00	50,58	$ 1.288.265,00
1,40	Suministro e instalación enchape de piso en porcelanato formato 60x60cm, incluye pegante para porcelanato, dilatadores plásticos, y emboquillado general.	m²	10,00	$ 242.152,00	$2.421.520	80,00	19.372.160,00	80,00	$19.372.160	33,34	$ 8.072.819,00	46,66	$ 11.298.812,00	0,00	$ 529,00
1,41	Suministro e instalación de guarda escoba en porcelanato negro liso sin textura con altura de 10cm. Incluye pegante para porcelanato, o pegante epóxico tipo sica Flex o similar, incluye emboquillado en juntas con boquilla de látex negra y superior con remate de pintura color negro. + todo lo necesario para su correcta instalación	m	200,00	$ 69.048,00	$13.809.600	178,00	12.290.544,00	178,00	$12.290.544	45,02	$ 3.108.541,00	50,00	$ 3.452.400,00	82,98	$ 5.729.603,00
1,42	Suministro e instalación poyo, en mampostería maciza tipo tolete, ancho de 15cm, y altura de 25cm, fijado al piso de concreto, incluye cortes en acabado cerámico, mortero de pega y pañete 1:3, afinado estucado y pintado + Cinta Filo Metálica Acero Multiobras O SIMILAR en 2 filos.	m	28,00	$ 81.966,00	$2.295.048	28,00	2.295.048,00	28,00	$2.295.048	1,96	$ 160.653,00	20,00	$ 1.639.320,00	6,04	$ 495.075,00
1,43	Suministro e instalación de divisiones en vidrio laminado 4+4, con perfilería en aluminio anodizado negro (marco en perfil tipo VP 3831 o equivalente) proyectante de 1 1/2" * 1 1/2", incluye película autoadhesiva (Sand blasting) tipo frost	m²	60,00	$ 1.071.801,00	$64.308.060	49,00	52.518.249,00	49,00	$52.518.249	21,17	$ 22.693.243,00	20,00	$ 21.436.020,00	7,83	$ 8.388.986,00
1,44	Suministro e instalación de puertas en vidrio laminado 4+4, con perfilería en aluminio anodizado negro, proyectante de 1 1/2" * 1 1/2", incluye película autoadhesiva Sand blasting tipo frost, Bisagra Balinera Inoxidable X4 TIPO Bisagra Pta Acero Inox 3-1/2 X 2-1/4pulg 1.5mm O SIMILAR, cerradura de manija accent negro mate llave exterior y manija interior, Tope Puerta Resorte Piso Pared Goma Parachoque Negro y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	m²	24,00	$ 964.663,00	$23.151.912	12,00	11.575.956,00	12,00	$11.575.956	7,04	$ 6.791.228,00	4,00	$ 3.858.652,00	0,96	$ 926.076,00
1,45	Suministro e instalación de ventanas en aluminio 744, Anodizado, negro, vidrio laminado crudo 4+4 incoloro con perfilería en aluminio anodizado negro, corredera de 1 1/2" * 1 1/2", incluye película autoadhesiva Sand blasting tipo frost, rodachina española y cerradura de impacto, + alfajía en aluminio negro perfil 449,fijaciones sello en silicona protección UV, sello al muro y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	m²	32,00	$ 717.799,00	$22.969.568	16,28	11.685.768,00	16,28	$11.685.768	6,84	$ 4.909.745,00	8,00	$ 5.742.392,00	1,44	$ 1.033.631,00
1,46	Suministro e instalación de puerta interior CORREDIZA OCULTA EN MURO medidas 2,30m de alto x 1.20m de ancho en acabado fenólico tipo melamina O SIMILAR Formica color wengue 1807 por sus dos caras y 4 cantos con Cerradura tipo Embutir Pico Loro A28 Negro O SIMILAR. + Manijas por ambas caras en aluminio color negra de incrustar largo 160 mm O SIMILAR + Riel U-300 en acero Galvanizado tipo industrial para 50,000 ciclos O SIMILAR anclado a pino estructural + dos unidades carro coderra en acero galvanizado D-300 HD resistencia de hasta 300kg libre de mantenimiento O SIMILAR. + guia inferior embebida fijada al piso + marco compuesto para ajuste al rededor del vano + burlete o fieltro de ajuste en el marco. remitirse a especificaciones técnicas	Un.	2,00	$ 4.195.010,00	$8.390.020	2,00	8.390.020,00	2,00	$8.390.020	1	$ 4.195.010,00	1,00	$ 4.195.010,00		$ -

1,47	Suministro e instalación de puerta interior sencilla, en acabado fenólico tipo melamina o similar Formica color wengue 1807 por sus dos caras y 4 cantos con cerradura pomo en acero satín o similar. Marco completo acabado en Formica color wengue 1807, Bisagra Balinera Inoxidable X4 TIPO Bisagra Pta Acero Inox 3-1/2 X 2 1/4pulg 1.5mm O SIMILAR, cerradura de manija accent cromado mate llave exterior y manija interior, Tope Puerta Resorte Piso Pared Goma Parachoque Negro y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento	m²	4,00	$ 780.839,00	$3.123.356	0,00	0,00	0,00	$0		$ -		$ -		$ -
1,48	Puerta en celosía de aluminio anodizado color negro perfil VP-315, incluye marco fijaciones, Bisagra Balinera Inoxidable X4 TIPO Bisagra Pta Acero Inox 3-1/2 X 2-1/4pulg 1.5mm O SIMILAR, cerradura de seguridad SEGUREX Kit Cerradura Entrada Principal Monticello 580 O SIMILAR, Tope Puerta Resorte Piso Pared Goma Parachoque Negro y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento	m²	4,00	$ 381.748,00	$1.526.992	2,20	839.846,00	2,20	$839.846		$ -	1,10	$ 419.923,00	1,10	$ 419.923,00
1,49	Suministro e instalación de puertas en vidrio templado de 10mm, porta hoja o Zócalo de Puerta Vidrio 90mm S369 en aluminio anodizado negro superior e inferior incluye película autoadhesiva Sand blasting tipo frost, + porta cerradura para vidrio, cerrojo llave-llave tipo yale o similar + quicios de vaivén fijados a piso + manijas de 0,60cm en acero inoxidable, y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. dos hojas de 0,8 x 2,10	m²	3,00	$ 882.709,00	$2.648.127	2,20	1.941.960,00	2,20	$1.941.960		$ -	2,20	$ 1.941.960,00		$ -
1,50	Suministro e instalación de puerta en lámina en calibre 14, con bastidor de acero cal.14 y refuerzos interiores, lamina en ambas caras de la hoja, Bisagras de Seguridad Anti palanca O SIMILAR mínimo 4, acabado en pintura electroestática. Incluye marco metálico empotrado a concreto + cerradura de seguridad tipo Cerrojo Seguridad 4 Pasadores 15mm Tipo Acero Ezcurra O SIMILAR + SEGUREX Kit Cerradura Entrada Principal Monticello 580 O SIMILAR, Cierrapuertas Hidráulico Ajustable hasta 80kg ope Puerta Resorte Piso Pared Goma Parachoque Negro y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento	m²	3,00	$ 690.321,00	$2.070.963	2,50	1.725.803,00	2,50	$1.725.803	2,20	$ 1.518.706,00		$ -	0,30	$ 207.096,00
1,51	Suministro de diseños unifilares, cuadro de cargas, y distribución eléctrica, firmado por un profesional avalado por el consejo profesional Nacional de Ingenierías Eléctrica, Mecánica y Profesiones Afines con mínimo 5 años de experiencia en área de construcción	Glb.	1,00	$ 6.358.020,00	$6.358.020	1,00	6.358.020,00	1,00	$6.358.020	0,50	$ 3.179.010,00	0,50	$ 3.179.010,00		$ -
1,52	Estudio de calidad de la energía en trasformador circundante.	Glb.	1,00	$ 4.074.557,00	$4.074.557	1,00	4.074.557,00	1,00	$4.074.557	0,50	$ 2.037.279,00	0,50	$ 2.037.279,00		$ -
1,53	suministro e instalación de luminaria tipo panel led cuadrada de 60x60 cm. de 45va/120v ip 22 con flujo luminoso de 3200 lm, incluye cable eléctrico libre de halógenos, cable encauchetado libre de halógenos 2 x 12 certificado 3 metros, Clavija industrial blindada polarizada NYLON AMARILLO, toma aérea industrial blindada polarizada NYLON AMARILLO, y todo lo necesario para su correcto funcionamiento e instalación.	Un.	46,00	$ 289.005,00	$13.294.230	53,00	15.317.265,00	53,00	$15.317.265		$ -	25,00	$ 7.225.125,00	28,00	$ 8.092.140,00
1,54	suministro e insta lalación Alambre de Continuidad No. 12. certificado con código de color, totalmente libre de alógenos	m	1500,00	$ 4.763,00	$7.144.500	2.000,00	9.526.000,00	2.000,00	$9.526.000		$ -	2.000,00	$ 9.526.000,00	0	$ -
1,55	suministro e insta lalación Alambre de Continuidad No. 10. certificado con código de color, totalmente libre de alógenos	m	850,00	$ 7.839,00	$6.663.150	1.048,93	8.222.547,00	1.048,93	$8.222.547		$ -	500,00	$ 3.919.500,00	548,93	$ 4.303.047,00
1,56	suministro e insta lalación Cable eléctrico encauchetado 3x12.	m	50,00	$ 13.432,00	$671.600	60,00	805.920,00	60,00	$805.920		$ -	20,00	$ 268.640,00	40	$ 537.280,00
1,57	Tablero trifásico 3F - 5H - 208/120V - 18 circuitos. (Suministro e instalación. Con puerta, chapa, espacio para totalizador)	Un.	1,00	$ 503.956,00	$503.956	0,00	0,00	0,00	$0		$ -		$ -		$ -
1,58	Tablero trifásico 3F - 5H - 208/120V - 24 circuitos. (Suministro e instalación. Con puerta, chapa, espacio para totalizador)	Un.	1,00	$ 695.052,00	$695.052	2,00	1.390.104,00	2,00	$1.390.104		$ -	2,00	$ 1.390.104,00		$ -

1,59	Tablero eléctrico Tipo Pesado 42 Circuitos 3F. 5H. 225A. (Suministro e instalación. Con puerta, chapa, espacio para totalizador)	Un.	1,00	$ 1.025.904,00	$1.025.904	0,00	0,00	0,00	$0		$ -		$ -		$ -
1,60	Tubería EMT 1/2". (Suministro e instalación. Incluye accesorios de conexión, soporte, anclaje necesarios)	m	40,00	$ 31.722,00	$1.268.880	95,00	3.013.590,00	95,00	$3.013.590		$ -	95,00	$ 3.013.590,00		$ -
1,61	Tubería EMT 3/4". (Suministro e instalación. Incluye accesorios de conexión, soporte, anclaje necesarios)	m	25,00	$ 57.909,00	$1.447.725	223,00	12.913.707,00	223,00	$12.913.707		$ -	223,00	$ 12.913.707,00		$ -
1,62	Tubería EMT 3". (Suministro e instalación. Incluye accesorios de conexión, soporte, anclaje necesarios)	m	6,00	$ 57.231,00	$343.386	5,00	286.155,00	5,00	$286.155		$ -		$ -	5	$ 286.155,00
1,63	Suministro e instalación de acometida eléctrica en cables 3#1/0F+ 1#2/0N	m	50,00	$ 612.190,00	$30.609.500	50,00	30.609.500,00	50,00	$30.609.500	50	$ 30.609.500,00		$ -		$ -
1,64	Suministro e instalación de cajas de inspección en cumplimiento normativo concreto prefabricado con tapa y manija	Un.	4,00	$ 213.157,00	$852.628	4,00	852.628,00	4,00	$852.628		$ -	2,00	$ 426.314,00	2	$ 426.314,00
1,65	Suministro e instalación de tablero tipo cofre de dimensiones mínimas 80cm x 70cm x 40cm con barrajes de cobre de 250A	Un.	1,00	$ 7.304.602,00	$7.304.602	1,00	7.304.602,00	1,00	$7.304.602		$ -	1,00	$ 7.304.602,00		$ -
1,66	Suministro e instalación de totalizador 3x75A graduable	Un.	6,00	$ 1.062.622,00	$6.375.732	1,00	1.062.622,00	1,00	$1.062.622		$ -	0,00	$ -	0	$ -
1,67	Suministro e instalación de totalizador 3x40A fijo	Un.	12,00	$ 496.626,00	$5.959.512	0,00	0,00	0,00	$0		$ -		$ -		$ -
1,68	Suministro e instalación de Interruptor enchufable 1x15A hasta 50A,	Un.	6,00	$ 41.102,00	$246.612	0,00	0,00	0,00	$0		$ -		$ -		$ -
1,69	Suministro e instalación de Breaker enchufable de 20A.	Un.	12,00	$ 35.623,00	$427.476	48,00	1.709.904,00	48,00	$1.709.904		$ -	48,00	$ 1.709.904,00		$ -
1,70	Suministro e instalación de Breaker 1 polo 40A 15 Kva.	Un.	12,00	$ 254.768,00	$3.057.216	0,00	0,00	0,00	$0		$ -		$ -		$ -
1,71	Suministro e instalación de Interruptor enchufable 2x15 hasta 60A, 10 KA a 240V.	Un.	12,00	$ 58.025,00	$696.300	0,00	0,00	0,00	$0		$ -		$ -		$ -
1,72	Suministro e instalación de Breaker enchufable de 3x30A /20A.	Un.	18,00	$ 54.938,00	$988.884	0,00	0,00	0,00	$0		$ -		$ -		$ -
1,73	Suministro e instalación de Breaker enchufable de 3x40A.	Un.	18,00	$ 178.338,00	$3.210.084	0,00	0,00	0,00	$0		$ -		$ -		$ -
1,74	Suministro e instalación de Breaker enchufable de 3x80A.	Un.	36,00	$ 133.394,00	$4.802.184	0,00	0,00	0,00	$0		$ -		$ -		$ -
1,75	Suministro e instalación de Breaker enchufable de 3x100A.	Un.	36,00	$ 169.703,00	$6.109.308	0,00	0,00	0,00	$0		$ -		$ -		$ -
1,76	Suministro e instalación de Caja de paso metálica 10x10 cm.	Un.	15,00	$ 8.081,00	$121.215	72,00	581.832,00	72,00	$581.832		$ -	72,00	$ 581.832,00		$ -
1,77	Suministro e instalación de Caja de paso metálica 15x15 cm.	Un.	15,00	$ 13.961,00	$209.415	15,00	209.415,00	15,00	$209.415		$ -	15,00	$ 209.415,00		$ -
1,78	Suministro e instalación de Caja de paso metálica 15x15 cm. Acabado de pintura electrostática blanca texturizada, knock outs para diferentes diámetros y chapa plástica en polipropileno resortada. Certificado RETIE.	Un.	5,00	$ 30.087,00	$150.435	2,00	60.174,00	2,00	$60.174		$ -	2,00	$ 60.174,00		$ -
1,79	Salida interruptor sencillo. Incluye caja, tubería, cable 3 metros, aparato, accesorios	Un.	15,00	$ 162.127,00	$2.431.905	9,00	1.459.143,00	9,00	$1.459.143		$ -		$ -	9	$ 1.459.143,00
1,80	Salida interruptor doble tipo Luminex. Incluye caja, tubería, cable 3 metros, aparato, accesorios	Un.	2,00	$ 119.239,00	$238.478	5,00	596.195,00	5,00	$596.195		$ -		$ -	3	$ 357.717,00
1,81	Salidas interruptor con sensor de movimiento. Incluye caja, tubería, cable 3 metros, aparato, accesorios	Un.	2,00	$ 201.988,00	$403.976	0,00	0,00	0,00	$0		$ -		$ -		$ -
1,82	Salida interruptor conmutable sencillo. Incluye caja, tubería, cable 3 metros, aparato, accesorios	Un.	2,00	$ 259.283,00	$518.566	0,00	0,00	0,00	$0		$ -		$ -		$ -
1,83	Bandeja Portacable tipo Malla Alto: 65 mm Ancho: 300 mm cm. Electrozincada ZINCADA Incluye anclajes, soportes, accesorios	m	45,00	$ 39.475,00	$1.776.375	50,00	1.973.750,00	50,00	$1.973.750		$ -	25,00	$ 986.875,00	25	$ 986.875,00
1,84	Suministro e instalación de salida eléctrica bifásica L5-20 208V/220V para equipo de aire acondicionado	Un.	15,00	$ 246.169,00	$3.692.535	12,00	2.954.028,00	12,00	$2.954.028		$ -	6,00	$ 1.477.014,00	6	$ 1.477.014,00
1,85	Suministro e instalación Extractor centrífugo techo24.2x24.2x13 cm incluye cable eléctrico libre de halógenos, cable encauchetado 2	Un.	2,00	$ 605.890,00	$1.211.780	0,00	0,00	0,00	$0		$ -		$ -		$ -
1,86	Cable desnudo de Cu No.2, Interconexión equipotencial en terreno. (Suministro e instalación. Incluye excavación, relleno, accesorios necesarios)	m	15,00	$ 86.495,00	$1.297.425	32,00	2.767.840,00	32,00	$2.767.840		$ -	15,00	$ 1.297.425,00	17,00	$ 1.470.415,00
1,87	Sistema de puesta a tierra compuesto por tres (3) varillas 5/8 de cobre de 2,4m cooperwell Cu/Fe, cable de cobre #2AWG y conectores en soldadura exotérmica aplicada en molde en cumplimiento RETIE. Incluye alistamiento del terreno con gel y	Un.	1,00	$ 5.028.673,00	$ 5.028.673,00	1,00	5.028.673,00	1,00	$5.028.673		$ -	0,50	$ 2.514.337,00	0,50	$ 2.514.337,00

1,88	Suministro e instalación de señalización en acrílico de 4mm y señal en vinilo según diseño de la Entidad en dimensiones de 15 x 30 cm	Un.	20,00	$ 98.644,00	$ 1.972.880,00	19,00	1.874.236,00	19,00	$1.874.236		$ -		$ -	19,00	$ 1.874.236,00
1,89	suministro e instalación de señalización en en vinilo autoadesivo en plotter de corte + impresión full color, según diseño suministrado, instalado sobre puertas de vidrio, incluye instalación por personal que garantice la ejecución.	m²	2,00	$ 197.047,00	$ 394.094,00	4,00	788.188,00	4,00	$788.188		$ -		$ -	4	$ 788.188,00
1,9	Aseo fino de obra - retoque de áreas que han sido construidas dejando listas y en calidad las zonas para entrega. (incluye herramienta, mano de obra, equipos y materiales para su correcta ejecución)	Glb.	1,00	$ 1.380.382,00	$ 1.380.382,00	1,00	1.380.382,00	1,00	$1.380.382	0,00	$ -		$ -	1	$ 1.380.382,00
	ITEMS NO PREVISTOS														
2,1	Reja metalica en varilla de 1/2" incluye instalacion en el techo del cuarto de custodia incluye todos los elementos para su correcta	m2		$ 420.000,00		3,50	1.470.000,00	3,50	$1.470.000	0,00	$ -		$ -	3,50	$ 1.470.000,00
2,2	Puertas metalica en cal 18 incluye anticorrosivo pintura en esmalte Incluye marco metálico empotrado a concreto + cerradura de seguridad y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento	m2		$ 650.000,00		9,00	5.850.000,00	9,00	$5.850.000	0,00	$ -		$ -	9,00	$ 5.850.000,00
2,3	Mantenimiento de cubierta en teja eternit, incluye alineacion de teja, cambio de teja en mal estado, ajuste, limpieza general cambio de caballetes en mal estado	m2		$ 38.908,00		62,50	2.431.750,00	62,50	$2.431.750	0,00	$ -		$ -	62,50	$ 2.431.750,00
2,4	Suministro e instalacion totalizador 150 AMP	und		$ 1.600.008,00		1,00	1.600.008,00	1,00	$1.600.008	0,00	$ -		$ -	1,00	$ 1.600.008,00
2,5	Suministro e instalacion totalizador 125 AMP	und		$ 1.200.000,00		1,00	1.200.000,00	1,00	$1.200.000	0,00	$ -		$ -	1,00	$ 1.200.000,00
2,6	Suministro e instalacion totalizador 100 AMP	und		$ 920.000,00		0,00	0,00	0,00	$0	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
2,7	Suministro e instalacion totalizador 63 AMP	und		$ 720.000,00		1,00	720.000,00	1,00	$720.000	0,00	$ -		$ -	1,00	$ 720.000,00
2,8	suministro e insta lalación Alambre de Continuidad No. 8. certificado con código de color, totalmente libre de alógenos	ml		$ 38.660,00		25,00	966.500,00	25,00	$966.500	0,00	$ -		$ -	25,00	$ 966.500,00
2,9	suministro e insta lalación Alambre de Continuidad No. 6. certificado con código de color, totalmente libre de alógenos	ml		$ 59.000,00		64,00	3.776.000,00	64,00	$3.776.000	0,00	$ -		$ -	64,00	$ 3.776.000,00
3,0	suministro e insta lalación cable de Continuidad No. 2. certificado con código de color, totalmente libre de alógenos	ml		$ 99.500,00		50,00	4.975.000,00	50,00	$4.975.000	0,00	$ -		$ -	50,00	$ 4.975.000,00

SUBTOTAL COSTO DIRECTO		**$378.378.093,00**	**$378.378.093,00**	**$378.378.093,00**	**$126.110.811,00**	**$154.751.582,00**	**$97.515.701,00**
ADMINISTRACION	16,00%	$60.540.494,88	$60.540.494,88	$60.540.494,88	$20.177.730,00	$24.760.253,00	$15.602.512,00
IMPREVISTO	9,00%	$34.054.028,37	$34.054.028,37	$34.054.028,37	$11.349.973,00	$13.927.642,00	$8.776.413,00
UTILIDAD	6,00%	$22.702.685,58	$22.702.685,58	$22.702.685,58	$7.566.649,00	$9.285.095,00	$5.850.942,00
IVA SOBRE UTILIDAD	19,00%	$4.313.510,26	$4.313.510,26	$4.313.510,26	$1.437.663,00	$1.764.168,00	$1.111.679,00
VALOR TOTAL INCLUIDO AIU E IVA (A)		**$499.988.812,09**	**$499.988.812,09**	**$499.988.812,09**	**$166.642.826,00**	**$204.488.740,00**	**$128.857.247,00**

FRANKLIN ANTONIO PAZ CALVACHE
Representante Legal - AMBIENTE VIABLE SAS

PD. NIXON HERNANDO LOPEZ PERDIGÓN
Supervisor
LA UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA JUSTICIA PENAL MILITAR Y POLICIAL